Conseiller : Mr GERARD Numéro du mandat : 8232

HUCHET

Numéro Portable : Référence : CHR-4124-Gerard

Noture du commerce :	Dátail activitá .
- Nature du commerce :	- Détail activité :

Restaurant

### - Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14-Idéal 1er acquisition-RESTAURANT-TRADITIONEL- Centre d'un gros bourg du pays d'auge touristique tous commerces et grande zone d'activitée commercial et entreprises - logement a refaire - possibilité d'acquerir les murs - CA Ttc 162 000 - EBE 40 000 - PRIX 125 000euros

## FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 137 756 €
Prix des Murs FAI : 100 000 €
Prix de vente FAI : 137 756 €

### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

#### Etat du matériel

cuisine 20 M2 materiel

### **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Conditions d'exploitation 2 à 3 semaines

Horaires d'ouverture

restauration

Fermeture annuelle

2 à 3 semaines

Date de fin de bail 1970-01-01 Loyer mensuel 550 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 147 573 €

# **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

# **EBE** comptable

49 579 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000