



Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 9841

Numéro Portable :

Référence : CHR-5678-Gerard

**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BRASSERIE du MIDI Vente à EMPORTER - affaire du midi dans quartier bureau et étudiants - pas de travaux à prévoir - Matériel récent - horaire de jour 8h 16h30 fermée samedi dimanche - pas de logement - CA Ht 200 000€ EBEr 50 000€ PRIX 200 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 191 956 €

**Prix de vente FAI** : 191 956 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet & Parfait état

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

MIDI 8H 16h

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2026-11-01

**Loyer mensuel**

1 500 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

200 452 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

48 716 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14067

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22