Conseiller: Matthias

Numéro du mandat : 11981

HUCHET

Numéro Portable : Référence : CHR-5061-Matthias

- Nature du commerce :	- Détail activité :

Restauration rapide

## - Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14 - RESTAURATION RAPIDE - Saisissez cette occasion unique d'acquérir un restaurant de renom, idéalement situé en emplacement N°1 au cœur de l'hyper centre-ville de CAEN. Emplacement exceptionnel, profitez d'un flux constant de clientèle grâce à cette localisation stratégique très fréquentée. Exploité en franchise, ce restaurant propose à la fois de la restauration sur place et à emporter, garantissant une large base de clients. Terrasse extérieure.

### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 273 256 € Prix de vente FAI : 273 256 €

## **DESCRIPTION DES LOCAUX**

Etat du matériel SALLE REFAITE EN 2004. LABORATOIR (PREVOIR TRAVAUX).

#### **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Date de fin de bail 2019-01-01 Loyer mensuel 2 000 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 355 014 € Détail de l'affaire | Référence : CHR-5061-Matthias (Affaire en vente)

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

### **EBE** comptable

36 226 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000