

Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 10762

Numéro Portable :

Référence : CHR-5247-Matthias



- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - PRESSE LOTO CADEAUX Place principale tous commerces, possibilité autres activités - Grand logement 3 chambres - Loyer 600€/ mois pour l'ensemble - Fermé dimanche + 3 semaines de congés - A redynamiser - Commune en développement CATTTC 32.000euros Com. 27.000€ EBE 18.000€ Prix 50.000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 59 600 €

Prix de vente FAI : 59 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet en bon état dans son ensemble/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

3 Semaines

Horaires d'ouverture

7H30 - 12H15 / 14H30 - 19H00 Samedi 18H00

Fermeture annuelle

3 Semaines

Date de fin de bail

2029-12-01

Loyer mensuel

672 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

54 907 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

18 831 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22