

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10441

Numéro Portable :

Référence : CHR-340-Vincent



- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

- Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14 - Idéal pour une reconversion - Calvados - Fonds de commerce - Tabac FDJ PMU Presse Colis Articles Fumeur - Affaire de quartier avec petit loyer , fermée le dimanche et 4 semaines de congés annuels - Exploitation pour une personne ou avec un mi-temps selon profil - Horaires : 7h15 / 19h00 - CA HT 123 000 € - commissions 81 000 € - EBEr : 64 000 € - Prix de vente : 115 000 € + honoraires

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 126 916 €

Prix de vente FAI : 126 916 €

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

4 ( 3 fermé / 1 remplaçant)

##### Horaires d'ouverture

7h15 / 19h00

##### Fermeture annuelle

4 ( 3 fermé / 1 remplaçant)

##### Date de fin de bail

2033-03-01

##### Loyer mensuel

583 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

123 967 €

#### RÉSULTAT D'EXPLOITATION

##### EBE comptable

64 488 €

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Ville :**  
CAEN

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22

**- Code postal :**  
14000