



Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 9416

Numéro Portable :

Référence : CHR-2883-jerome

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

LOTO CARTERIE CADEAUX

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - TABAC PRESSE LOTO CARTERIE CADEAUX Sur un axe principal avec facilité de stationnement - Magasin agéable avec une belle surface commerciale - Bon cadre de vie - Grand logement avec cour et jardin - Bonne capitalisation avec l'acquisition des murs - Idéal pour reconversion - 300 clients jour en moyenne CATTTC 71.000euros Com. 106.000euros EBE 60.000euros Apport nécessaire 90.000euros pour l'ensemble fonds et murs

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 191 899 €

Prix des Murs FAI : 120 000 €

Prix de vente FAI : 191 899 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Remplacement 3 semaines

Horaires d'ouverture

6H30-19H30/Jeudi 6H30-13H00 et Dimanche
7H30 - 13H00

Fermeture annuelle

Remplacement 3 semaines

Date de fin de bail

1970-01-01

Loyer mensuel

917 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

124 534 €

Total des commissions

106 102 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

60 345 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14067

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22