



Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 9738

Numéro Portable :

Référence : CHR-3025-jerome

**- Nature du commerce :**

Tabac Presse

**- Détail activité :**

ALIMENTATION LIC.IV

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - TABAC PRESSE ALIMENTATION LIC.IV Affaire pour personne seule - Licence IV non exploitée - Belle surface commerciale - Fermé 1J. 1/2 semaine - Logement sur place - Stationnement facile CATTTC 145.000euros Com. 45.000euros EBE 41.000euros Prix 80.000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 89 568 €

**Prix de vente FAI** : 89 568 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H30 \_ 19H30 / 8H30 - 12H30 dimanche

**Fermeture annuelle**

3 semaines

**Date de fin de bail**

2022-02-01

**Loyer mensuel**

687 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

170 389 €

**Total des commissions**

44 704 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

40 939 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14067

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22