

Conseiller : Gilles

Numéro du mandat : 10733

Numéro Portable :

Référence : CHR-3530-Gilles



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Eure-et-Loir

**Commentaires du conseiller**

28 - BAR TABAC FDJ - Hyper centre en emplacement N°1, belle affaire à redynamiser, beaux volumes, deux terrasses, bel appartement avec 3 chambres. Fermé Samedi après-midi et Dimanche, 8 semaines de congés.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 327 456 €

**Prix de vente FAI** : 327 456 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

9 semaines

**Horaires d'ouverture**

6h30-19h00 (Sam 6h30-13h)

**Fermeture annuelle**

9 semaines

**Date de fin de bail**

2031-05-01

**Loyer mensuel**

2 000 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

144 378 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

66 642 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

