



Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 10745

Numéro Portable :

Référence : BP-2220-Bruno

**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Eure-et-Loir

**Commentaires du conseiller**

BOULANGERIE PATISSERIE (28) - Belle affaire de ville sur un axe passager avec du stationnement - Magasin récent et très agréable - Beau logement avec terrain - 5 semaines de congés - A voir

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 251 576 €

**Prix de vente FAI** : 251 576 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30/13H 15H30/19H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2026-01-01

**Loyer mensuel**

1 886 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

317 989 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

44 391 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22

