Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11628

Numéro Portable :

Référence : BP-4458-Aude

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure-et-Loir

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (28) - Cette belle affaire est située au coeur d'une agréable petite ville calme composée de l'ensemble des services et commerces de proximité . - Le magasin y est récent et d'un beau volume. - Vous aurez la chance de travailler avec un magnifique four à pain et ce devant le client. - Vous disposez d'un logement fonctionnel composé de 3 chambres. - Vous pourrez vous reposer 2 jours par semaine et profiter ainsi de votre famille. - De nombreuses possibilités de développement sont encore possibles si vous êtes créatifs et aimez vous diversifier. - Rentabilité au rendez vous avec un EBE retraité de 120K€ pour un CA proche des 600K€. - A voir rapidement ! Possibilité d'acquérir les murs !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 544 256 €
Prix des Murs FAI : 300 000 €
Prix de vente FAI : 544 256 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
6 sem/an

Horaires d´ouverture
5H-19H30

Fermeture annuelle
6 sem/an

Loyer mensuel
2 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
598 750 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

120 232 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22