

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11957

Numéro Portable :

Référence : BP-4864-Bruno



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure-et-Loir

Commentaires du conseiller

Le Cabinet Huchet vous propose une boulangerie-pâtisserie, idéalement située dans une région dynamique, à proximité d'un bassin de population actif et d'un axe de passage fréquenté. Les points forts de cette affaire : • Locaux spacieux et fonctionnels : Grands espaces de fabrication offrant un excellent cadre de travail et encore des possibilités d'évolution. • Chiffre d'affaires : 500 000 € HT, avec une clientèle fidèle et régulière. En constante évolution, avec une projection à 600K€ de CA sur le prochain bilan. • Potentiel d'investissement : Possibilité d'acquérir les murs à terme, pour sécuriser votre projet sur le long terme. • Profil recherché : Idéal pour un professionnel expérimenté ou un couple désireux de développer une affaire florissante. Prix de vente net vendeur : 395 000 €. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez le Cabinet Huchet.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 430 436 €

Prix de vente FAI : 430 436 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

7h30 13h30 / 15h30 19H dim 7h30 13h

Fermeture annuelle

5 sem/an

Loyer mensuel

3 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

500 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

57 981 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22