Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 11443

Numéro Portable :

Référence : CHR-6151-Matthias

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - SALON de THE - Restaurant - Licence IV - Produit Rare a la Vente - Coup de coeur pour cet établissement hyper centre d'une Ville dynamique - aucun travaux à prévoir - aux normes ERP - deux belles terrasses - offre une belle qualité de vie car fermée soir & Dimanche, pas de logement mais possibilité d'un petit meublé - Possibilité d'achat des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 164 856 €
Prix des Murs FAI : 500 000 €
Prix de vente FAI : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Flambant Neuf pour l'ensemble de l'établissement.
tenu par deux Associés

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
3 sem aout 1 sem Hiver

Horaires d´ouverture
Mar au Sam 8h 18h

Fermeture annuelle
3 sem aout 1 sem Hiver

Date de fin de bail
2027-09-01

Loyer mensuel
2 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
216 019 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

52 614 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22