Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12398

Numéro Portable :

Référence : CHR-2982-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - Eure - Normandie - Bar Tabac FDJ - Très belle affaire de Bar Tabac Loto en sortie de ville, sur un axe passager avec du stationnement - Affaire pour un couple aidé d'un salarié - Grand logement avec cour et garage en parfait état - CA HT 250 000 € - Commissions 104 000 € - EBEr : 110 000 € - Prix de vente : 330 000 € net vendeur + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 359 976 €
Prix des Murs FAI : 76 225 €
Prix de vente FAI : 359 976 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
agencé, caisse enregistreuse, epurateur, alarme, machine à café

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
5h30 / 20h00

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2028-08-01

Loyer mensuel
1 208 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
250 700 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

109 984 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22