

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11142

Numéro Portable :

Référence : BP-1518-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (27) - Très belle affaire bien équipée - Locaux de production spacieux - Magasin récent et agréable avec un beau volume de vente - Grand logement avec cour et garage pour un loyer de 650€ - Cadre de vie agréable pour une famille - Possibilité d'acheter les murs - 5 semaines de congés - fermé 1,5 jour par semaine - C.A 305 000euros - A voir !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 284 096 €

**Prix des Murs FAI** : 140 000 €

**Prix de vente FAI** : 284 096 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30/13H30-15H/19H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2023-09-01

**Loyer mensuel**

650 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

304 352 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

61 935 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*