

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11340

Numéro Portable :

Référence : BP-3221-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (27) - Aux portes de la région parisienne, au sein d'une jolie petite ville calme composée de l'ensemble des services et commerces de proximité - Les locaux de fabrication sont spacieux, de plain pieds, composés d'un matériel récent et très bien entretenu - Le magasin y est récent et agréable - Cette affaire est fermée 2,5 jours par semaine et 5 semaines par an et saura pour offrir un cadre de vie agréable - Rentabilité au rendez vous - A voir rapidement ! Possibilité d'acquérir les murs !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 544 256 €

**Prix des Murs FAI** : 550 000 €

**Prix de vente FAI** : 544 256 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

6 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H 30 19H 30 sam 7H 19H 30 dim 7H 13H

**Fermeture annuelle**

6 semaines

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

2 299 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

558 272 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

126 584 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*