Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 12087

Numéro Portable :

Référence : BP-5031-Aude

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - Boulangerie Pâtisserie - Située entre Deauville et Lisieux au sein d'un village de charme Normand - Belle affaire dans bourg dynamique entourée de commerces de proximité - Logement fonctionnel et spacieux - Matériel récent et bien entretenu - Grand magasin en parfait état - Fermée deux jours semaines - Chiffre d'affaires de 530 000 € pour un prix vente net vendeur de 275 000€ - Très bonne rentabilité !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 300 356 €
Prix de vente FAI : 300 356 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
39 K€ d'investissement matériel réalisé fin 2022 - Batteur / Diviseuse/ Chambre à bacs neuve - + Echelle Grille et plateaux - ! Prix de vente modifié -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
3 semaine de fermeture - 5 sur le prochain

Horaires d´ouverture
6H30-19H30

Fermeture annuelle
3 semaine de fermeture - 5 sur le prochain

Loyer mensuel
1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
536 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

80 470 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22