Conseiller: Mr LIONEL

Numéro du mandat: 9055

HUCHET

Numéro Portable :

Référence: CHR-3028-Lionel

- Nature du commerce : - Détail activité :

Pizzeria

- Département :

Eure

27 - PIZZERIA RESTAURANT Centre ville - Clentèle de bureaux banques commerçants le midi en majorité - Pizzas cuites au feu de bois dans un décor typique surprenant - Jolie façade en brique rouge avec son porche - Pizza 60% - Cuisinier et Pizza olo en place -Fermé le samedi midi et lundi soir ainsi que dimanche toute la journée + 5 semaines de congés - Affaire tenue par personne seule CATTC 395.000euros Prix 250.000euros (possibilité acquisition des murs)

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI: 273 256 € Prix de vente FAI : 273 256 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation 3 Sem. août - 1 Sem. mai - 1 Sem. noël, jour de l'an

Horaires d'ouverture

Horaires restauration

Fermeture annuelle

3 Sem. août - 1 Sem. mai - 1 Sem. noël, jour de l'an

Date de fin de bail 2018-01-01

Loyer mensuel 1 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

353 533 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

72 727 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000