

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 11021

Numéro Portable :

Référence : CHR-5868-Gerard



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27- BAR BRASSERIE - Lic IV RESTAURANT - EXCLUSIVITE - Belle auberge très bien équipée - dans bourg tous commerces sur axe touristique a fort passage et zone d'activité dynamique - Grande salle de réception avec parking privé - terrasse - Logement spacieux - Idéal couple cuisinier - Acquisition des murs possible - 7 Services Semaines -9h 16h - Fermé Deux jours Hebdo - Acquisition des Murs Possible - A voir - CA Ttc 516 000 000euros - EBE 90 000 euros - PV 240 000 euros -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 262 416 €

Prix des Murs FAI : 180 000 €

Prix de vente FAI : 262 416 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

TRES BIEN EQUIPE ET TRES BON ETAT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 Semaines

Horaires d'ouverture

Mmjvs

Fermeture annuelle

5 Semaines

Date de fin de bail

2027-02-01

Loyer mensuel

1 400 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

474 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

88 178 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :  
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :  
86, boulevard Dunois

- Code postal :  
14000

- Ville :  
CAEN

- Téléphone 1 :  
02 31 74 04 22