

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12479

Numéro Portable :

Référence : CHR-1557-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - SECTEUR BERNAY - FDC DE RESTAURANT - Licence 4 - Vente cause retraite, un restaurant avec le charme des pierres anciennes et poutres, cheminées d'agrément, d'une capacité de 70 couverts avec terrasse intérieure et extérieur (rue semi piétonne de juin à septembre) - Cuisine bistrannique et traditionnelle - Moyenne de 100 couverts / jour - Fermé le dimanche et le lundi et congés annuels de 6 semaines plus quelques fériés - Clientèle locale et parisienne en fin de semaine - Exploitation : Couple de gérants + 4 salariés + 3 saisonniers - Possibilité de développer l'activité bar en soirée dans un esprit " Bar à Manger"- CA TTC : + 700 000 € Prix de vente : 350 000 € + honoraires (possibilité d'achat des murs)

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 381 656 €

Prix des Murs FAI : 400 000 €

Prix de vente FAI : 381 656 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Chambre froide, cave à vin, alarme, chaudière fuel, cuisine - leasing 100 000F, matériel complet et neuf

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 SEM + FERIE

Horaires d'ouverture

MIDI ET SOIR

Fermeture annuelle

6 SEM + FERIE

Loyer mensuel

2 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
635 079 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable
96 276 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22