

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 9255

Numéro Portable :

Référence : BP-3953-Yannick



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Hauts-de-Seine

**Commentaires du conseiller**

Exclusivité - Région parisienne - Très belle affaire fermée le samedi et dimanche - Quartier en plein essor - 5 semaines de fermeture pour congés plus les fériés - 50 Qtx - beau matériel - Logement 3 chambres avec cour et garage - A la vente à 470000 NET VENDEUR

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 511 736 €

**Prix de vente FAI** : 511 736 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

KOMA BOUTIQUE 4 ANS

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30 - 20H 30

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2012-01-01

**Loyer mensuel**

3 060 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

390 733 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

81 265 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22