

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11160

Numéro Portable :

Référence : BP-1437-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

**Commentaires du conseiller**

35 - Très très belle affaire de boulangerie pâtisserie - Aucun travaux à prévoir - Matériel au top - Personnel en place - Gros bourg très dynamique secteur prisé - Bonne rentabilité - Toujours en progression - Valeur sûre - A la vente à 511 736 € FAI - Acquisition des murs possible -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 511 736 €

**Prix de vente FAI** : 511 736 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Très propre et récent -

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

7,5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H30-19H/Sam 7H30-13H

**Fermeture annuelle**

7,5 sem/an

**Loyer mensuel**

1 163 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

542 428 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

101 903 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22