

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 8613

Numéro Portable :

Référence : BP-1688-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

**Commentaires du conseiller**

35 - Belle Affaire de Boulangerie Pâtisserie dans ville agréable et dynamique Fermée DIMANCHE et JOURS FERIES matériels très récents - grosse vente en pains,viennoiserie,traiteur et sandiwchs. Bonne rentabilité - CA 480 000euros. à la vente à 446 000euros FAI - à voir rapidement.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 446 696 €

**Prix de vente FAI** : 446 696 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

CELLULE REFROIDISSEMENT ET CHAMBRE  
NEGATIVE ET POSITIVE

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

NEANT

**Horaires d'ouverture**

6H 20H LE SAM 7H 19H

**Fermeture annuelle**

NEANT

**Date de fin de bail**

2020-07-01

**Loyer mensuel**

4 241 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

481 655 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

73 212 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22