**Conseiller** : Mr LIONEL

**Numéro du mandat** : 10159

**Numéro Portable** :

**Référence** : BP-1684-Lionel

**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

## Commentaires du conseiller

35 - BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de centre-ville – Magasin et matériels récents – Grand logement avec cour – Laboratoire et fournil bien équipés – Fermeture le week-end – Proche école, commerces et bureaux – 40 Qtx – Prix de vente 381 656 € FAI - Affaire à voir !

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 381 656 €
**Prix de vente FAI** : 381 656 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
Vitrine de distribution à sandwichs - Mange debout
-

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
5 semaines

**Horaires d´ouverture**
7H30-19H30 /7H30-13H

**Fermeture annuelle**
5 semaines

**Loyer mensuel**
3 300 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
450 000 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

77 007 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*