

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 10318

Numéro Portable :

Référence : BP-2005-Lionel



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

**Commentaires du conseiller**

35 Boulangerie-Pâtisserie-Très belle affaire avec grand logement 4 chambres cours et garage-Laboratoire et fournil très spacieux-Matériel bon état -Fermé 2 jours-Rare à la vente-65QTX-Chiffre affaire 580 000€ HT -Prix de vente 522 576€ TTC-A voir rapidement !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 522 576 €

**Prix de vente FAI** : 522 576 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

bon état labo refait 2019

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H 19H45 DIM 7H 14H

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

1994-01-01

**Loyer mensuel**

2 600 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

581 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

149 454 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*