

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11965

Numéro Portable :

Référence : BP-1463-Bruno



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Ille-et-Vilaine

Commentaires du conseiller

Boulangerie Pâtisserie (35) dans un bourg avec places de parking à proximité - Magasin d'angle qui à été rénové en 2021 - Le matériels est récent et bien entretenu avec un four électrique de 2021 - Grand logement avec 5 chambres et une cour privative idéal pour une famille - 5 semaines de congés - Bonne rentabilité - A voir.

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 132 336 €

**Prix de vente FAI** : 132 336 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H45/13H 15H30/19H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2031-05-01

**Loyer mensuel**

1 053 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

209 599 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

79 889 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*