

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 10547

Numéro Portable :

Référence : BP-6073-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Maine-et-Loire

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie - Pâtisserie (49) dans un bourg - Labo et Fournil bien équipés - Logement avec 4 chambres - 5 semaines de congés - Magasin récent - Idéal 1er installation !!!!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 197 376 €

**Prix de vente FAI** : 197 376 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7h 13H //15H 19H30 dim 7h /13h

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2026-03-01

**Loyer mensuel**

850 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

239 801 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

60 666 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

