

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 10856

Numéro Portable :

Référence : BP-4426-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Maine-et-Loire

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie - Pâtisserie (49) dans une commune - Place de parking devant la boutique - Laboratoire et Fournil bien équipés avec un four de 2016 - 5 semaines de congés - Grand logement avec 4 chambres cour et garage - A voir !!!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30/13H 15H30/19H DIM 7H/13H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2028-02-01

**Loyer mensuel**

1 400 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

231 855 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

98 889 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

