Conseiller : Mr BRUNO Numéro du mandat : 10670

HUCHET

Numéro Portable : Référence : BP-2574-Bruno

- Nature du commerce : - Détail activité :

Boulangerie

- Département :

Maine-et-Loire

#### Commentaires du conseiller

Boulangerie - Pâtisserie (49) dans un bourg de 1600 hab - Place de parking devant la boulangerie - Matériel très récent avec un four de 2017 - 30 QX - Logement avec 3 chambres et une cour privative - A VOIR !!!!!

# FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 175 696 € Prix de vente FAI : 175 696 €

### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

#### Etat du matériel

materiel neuf , chambre neuve , robot , petit  $\mathsf{mat\acute{e}riels}$ 

# **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

7h /13h 15h30/ 19h DIM 7H/13H

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail 2031-07-01 Loyer mensuel

950 €

# PRODUIT D'EXPLOITATION

### Chiffre d'affaires (HT)

203 929 €

# **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

# **EBE** comptable

27 641 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000