**Conseiller** : PASCAL

**Numéro du mandat** : 10328

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-4547-Pascal

**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

## Commentaires du conseiller

50-BAR SNACK PRESSE -Emplacement N°1 -Place du marché- Ville côtière -Belle limonade -Grand logement-fermé le dimanche-5 semaines de congés-Idéal couple en reconversion -CAHT 132 000€-EBE 47 000€-PRIX 140 000€-Acquisition des murs possible

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 154 016 €
**Prix de vente FAI** : 154 016 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
Tout materiel

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
5 SEM

**Horaires d´ouverture**
7H30/19H30

**Fermeture annuelle**
5 SEM

**Date de fin de bail**
2022-01-01

**Loyer mensuel**
935 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
132 751 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

47 580 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*