

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11910

Numéro Portable :

Référence : CHR-4121-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50-MANCHE-BAR TABAC PRESSE FDJ- Ville dynamique-Emplacement N°1- Belle terrasse- Aucun travaux à prévoir--Equipe en place-Fermé le dimanche et jours fériés- 5 semaines de congés-Petit logement ( sous-location ,possible à 450€/mois-)-Chiffres d'affaire HT 375 000€-Dont commissions 98 000€-EBER 160 000€-PRIX 680 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 739 376 €

**Prix de vente FAI** : 739 376 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

TOUT MATERIEL , PETITE CUISINE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

3 x 12 jours

**Horaires d'ouverture**

7H30/20H -S: 7h30/19h

**Fermeture annuelle**

3 x 12 jours

**Date de fin de bail**

2029-01-01

**Loyer mensuel**

2 532 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

375 245 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

160 143 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22