

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11101

Numéro Portable :

Référence : CHR-2301-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50-BAR TABAC PRESSE FDJ -Centre ville -Très bon emplacement -Bel agencement -Fermé le dimanche et jours fériés -5 semaines de congés -Logement 4 chambres- CA HT (Covid ) 250 000 €-Dont COM 105 000€-EBE 130 000 €-PRIX 580 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 630 976 €

Prix de vente FAI : 630 976 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

TOUT MATERIEL AGENCEMENT RECENT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines en remplacement

Horaires d'ouverture

7H/20H

Fermeture annuelle

4 semaines en remplacement

Date de fin de bail

2031-09-01

Loyer mensuel

1 199 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

248 262 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

129 234 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22