

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11847

Numéro Portable :

Référence : CHR-6185-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50-MANCHE -BAR TABAC- FDJ- Affaire de centre ville -Idéalement placé-Rue commerçante avec stationnement-Fermé le dimanche -4 semaines de congés -Affaire à re-dynamiser-Chiffres d'affaire HT 130 000 €-Dont COM 60 000 €-EBER 48 000 €-PRIX 110 000 €

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 121 496 €

**Prix de vente FAI** : 121 496 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

MMJVS 7H30 / 20H- L 14H/20H

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2025-03-01

**Loyer mensuel**

1 319 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

127 350 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

48 438 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*