

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 12462

Numéro Portable :

Référence : CHR-876-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Manche

#### Commentaires du conseiller

50-MANCHE-BAR TABAC RESTAURANT ROUTIER - Très bon emplacement- Equipe en place-Fermé samedi dimanche et le vendredi soir- 5 semaines de congés-Logement 4 chambres-Grand parkings privé -Chiffres d'affaires HT 260 000 €-Dont Commissions 6 000 €-EBER 48 000€-PRIX 160 000€

#### FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 175 696 €

**Prix de vente FAI** : 175 696 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

##### Etat du matériel

TOUT MATERIEL

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

5 sem/an

##### Horaires d'ouverture

6h/15h-18h/fin de service

##### Fermeture annuelle

5 sem/an

##### Date de fin de bail

2028-06-01

##### Loyer mensuel

1 500 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

260 316 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBC comptable

47 662 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

### - Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

### - Adresse :

86, boulevard Dunois

### - Code postal :

14000

### - Ville :

CAEN

### - Téléphone 1 :

02 31 74 04 22