Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11188

Numéro Portable :

Référence : CHR-5042-Pascal

- Nature du commerce :

Bar

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50 - BAR PUB Snack - Caves & Bières - Coup de Coeur, proche centre ville & zone commercial - très belle structure de 400 M2 , agencement récent grande capacité d'accueil + Terrasse - grand parking VL - Horaire de jour & fermeture Hebdo - fort Potentiel avec fermeture Tardive - CA Ttc 1 200 000€ - EBE 320 000€ - Prix 820 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 891 136 €
Prix de vente FAI : 891 136 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Très beau Local 200 M2 de Cave & 180 M2 de Bar
+ réservé et Terrasse

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Roulement

Horaires d´ouverture
9h30 à 20h30 Vend 21h

Fermeture annuelle
Roulement

Date de fin de bail
2028-08-01

Loyer mensuel
3 471 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
1 022 880 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

310 145 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22