



Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 10148

Numéro Portable :

Référence : BP-4382-Annie

**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-BOULANGERIE - PATISSERIE - Affaire dans ville labellisée station verte, dynamique et accueillante - Jolie affaire d'angle dans rue passante- Stationnement aisé - Laboratoire tout équipé - 20 QTX - 4 semaines de fermeture par an - Fermés 2,5 jours par semaine - Logement 3 chambres avec cour - PV 120 412 Euros TTC FAI.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 120 412 €

**Prix de vente FAI** : 120 412 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H 18H30

**Fermeture annuelle**

4 sem/an

**Date de fin de bail**

2025-11-01

**Loyer mensuel**

945 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

143 502 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

39 737 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22

