



Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 10370

Numéro Portable :

Référence : BP-1068-Annie

**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50 - BOULANGERIE-PÂTISSERIE : A la campagne, seul au village - Affaire de couple - 25 QTX - Laboratoire clair et spacieux - Matériels bien entretenu et récent - Beau volume de logement avec 2 chambres, jardin clos et cours - Petit loyer - Petit prix ! - A la vente à 89 600 euros FAI -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 89 600 €

**Prix de vente FAI** : 89 600 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H1513H30 15H30 19H30

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2026-11-01

**Loyer mensuel**

340 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

134 406 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

42 489 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14067*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

