

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 10406

Numéro Portable :

Référence : BP-3929-Annie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50 - BOULANGERIE-PÂTISSERIE : Situé à quelques kilomètres de la Baie du Mont Saint Michel - Joli magasin avec quelques places pour de la restauration sur place - Bel emplacement- Stationnement aisé - Locaux bien équipés - Logement 3 chambres - CA 280 000 HT - Affaire en constante augmentation- A la vente à 164 856 euros FAI - A voir rapidement !!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Silo au meunier

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7h00 13h30 14h30 19h00

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2023-11-01

**Loyer mensuel**

871 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

208 878 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

33 335 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22