

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 10683

Numéro Portable :

Référence : BP-2096-Annie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-BOULANGERIE PATISSERIE - Située au sud est de la presqu'île du Cotentin, dans un bourg dynamique - Joli magasin - Locaux bien équipés et de plain-pied - Stationnement aisé - Beau logement de 3 chambres - Cours, garage et jardin clos - CA 174 000 HT - PV 143 176 FAI !!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 143 176 €

**Prix de vente FAI** : 143 176 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H 30 19H

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2025-07-01

**Loyer mensuel**

550 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

174 136 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

59 092 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*