

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 12275

Numéro Portable :

Référence : BP-3486-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50 - Cause décès - Tout petit prix pour cette boulangerie pâtisserie de gros bourg développant un très beau chiffre d'affaires - Place principale et commerçante avec stationnement aisé - Très joli magasin - Locaux équipés, propres et matériel de bonne qualité - Logement 3 chambres avec jardin - Rentabilité de plus de 70 K€ - Idéal pour couple en première installation ! - A voir absolument !!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 99 600 €

**Prix de vente FAI** : 99 600 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

6 semaines 24/mois 5 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H30-19H30

**Fermeture annuelle**

6 semaines 24/mois 5 semaines

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

847 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

346 637 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

71 271 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*