Conseiller : NATHALIE Numéro du mandat : 12313

HUCHET

Numéro Portable : Référence : BP-3063-Nathalie

- Nature du commerce :	- Détail activité :

Boulangerie

#### - Département :

Manche

#### Commentaires du conseiller

50- PATISSERIE-BOULANGERIE : Dans le Cotentin, dans rue principale tous commerce, arrêt de bus à proximité - Magasin lumineux - Un petit espace de pain est proposé avec une possibilité de le développer - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipées - Fermé 2,5 jours par semaine et 5 semaines de congé par an - Logement 3 chambres - cours et garage Possibilité d'achat des murs-

### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 121 496 €
Prix des Murs FAI : 280 000 €
Prix de vente FAI : 121 496 €

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

Horaires d'ouverture

7H30-13H/15H-19Hdim 7h-13H

**Date de fin de bail** 2020-12-01

**Loyer mensuel** 1 506 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 236 165 €

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

#### **EBE** comptable

72 457 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale:

Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse :

86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000