

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 9573

Numéro Portable :

Référence : BP-2071-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50 - Belle rentabilité et logement exceptionnel pour cette affaire de boulangerie pâtisserie en campagne, sur axe passager - Petit prix pour couple en première installation - A la vente à 99 600 euros FAI - A débattre -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 99 600 €

**Prix de vente FAI** : 99 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

CONGEL 4 PORTES.2BATTEURS.1 FRIGO 2 PORTES. 1 ARMOIRE CONGEL 1 PORTE.

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H A 19H30

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2020-05-01

**Loyer mensuel**

1 000 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

174 140 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

60 152 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22