



Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 10627

Numéro Portable :

Référence : CHR-410-Pascal

**- Nature du commerce :**

Crêperie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-CREPERIE-Jolie crêperie / grillade centre manche -Belle capacité d'accueil -Grande terrasse au calme -2 jours de fermeture-4 semaines de congés-Parkings-Logement 3 chambres-Affaire pour couple-Possibilité d'acquérir les murs -CA HT (2020) 142 000€-EBE 53 000€-PRIX 110 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 121 496 €

**Prix de vente FAI** : 121 496 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**  
COMPLET

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

restauration

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2009-01-01

**Loyer mensuel**

700 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

141 876 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

52 908 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22