

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 12404

Numéro Portable :

Référence : CHR-5545-Pascal



- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Manche

#### Commentaires du conseiller

50--MANCHE- CREPERIE -Emplacement N°1 -Ville très touristique-Pas de travaux à prévoir-Pas de salariés à reprendre (car CDD)-Fermé le dimanche toute l'année -6 semaines de congés -Service du midi uniquement -Belle terrasse- Chiffre d'affaires HT 370 000 €-EBER 160 000 €-PRIX 395 000 €

#### FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 430 436 €

**Prix de vente FAI** : 430 436 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**  
TOUT MATERIEL

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

6 semaines

**Horaires d'ouverture**

11h30 -17H30

**Fermeture annuelle**

6 semaines

**Date de fin de bail**

2023-01-01

**Loyer mensuel**

807 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

365 015 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

158 396 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

### - Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

### - Adresse :

86, boulevard Dunois

### - Code postal :

14000

### - Ville :

CAEN

### - Téléphone 1 :

02 31 74 04 22