

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 12280

Numéro Portable :

Référence : BAT-113346-Jérôme



- Nature du commerce :

Murs commerciaux

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

À VENDRE – IMMEUBLE DE RAPPORT À CHERBOURG – FORT POTENTIEL LOCATIF Idéal investisseur ! Situé à Cherbourg, cet immeuble de rapport offre un très fort potentiel après rénovation. Il se compose de : 12 chambres déjà exploitées en mode hôtelier ou colocation, prêtes à l'emploi. 3 étages supplémentaires à rénover entièrement, permettant d'envisager de nouveaux logements, studios, ou extensions de l'activité existante. 1 local commercial en rez-de-chaussée, offrant une belle vitrine et la possibilité de générer un revenu locatif complémentaire. 1 petite maison indépendante à rénover totalement, idéale pour du locatif ou un logement de fonction. L'ensemble est situé à Cherbourg, à proximité des commerces, transports et commodités. Opportunité rare sur le marché cherbourgeois pour un projet de rendement locatif ou transformation en résidence touristique. ? Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 1 736 656 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22