

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 10906

Numéro Portable :

Référence : CHR-2356-Pascal



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT - Lic IV - rare a la VENTE Cuisine Traditionnel 7 Services semaine //. convient a un couple de restaurateur professionnel en vu d'obtenir une étoile - très bel établissement aucun Travaux à Prévoir aux normes ERP - petit logement avec salle de Bain - Vente des Murs Possible . CA Ttc 570 000€ Ebe 170 000€ PRIX 400 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 435 856 €

**Prix des Murs FAI** : 700 000 €

**Prix de vente FAI** : 435 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**  
COMPLET

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

Restauration

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2022-10-01

**Loyer mensuel**

4 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

505 679 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

171 357 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22