

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12587

Numéro Portable :

Référence : CHR-4651-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50 - Secteur Cherbourg - FDC de restaurant-grillades - Belle opportunité pour cette reprise de fonds de commerce : cuisine simple pouvant évoluer, chiffre d'affaires et rentabilité importants, 7 semaine s de congés annuels, fermé 2 jours par semaine , possibilité d'acquérir les murs. CA TTC : 451 000 € - EBEr : 185 000 € Prix de vente : 240 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 262 416 €

Prix des Murs FAI : 160 000 €

Prix de vente FAI : 262 416 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

TOUT MATERIEL BELLE CUISINE AUX NORMES

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

7 sem(3 aout, 2 noel/an, 2 mai)

Horaires d'ouverture

midi et soir

Fermeture annuelle

7 sem(3 aout, 2 noel/an, 2 mai)

Date de fin de bail

2024-01-01

Loyer mensuel

1 250 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

404 705 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

187 881 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22