

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 10935

Numéro Portable :

Référence : CHR-3609-Pascal



**- Nature du commerce :**

Tabac Presse

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-TABAC PRESSE FDJ-Affaire de centre ville -Poche littoral -Parkings-Affaire pour personne seule-5 semaines de congés-Fermé le dimanche -Idéal première acquisition- CA HT 78 000€ -Dont COM 53 000€-EBE 33 000€ -PRIX 150 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

INFORMATIQUE AGENCEMENT RECENT

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

8H/13H30 -15H/19H30

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2026-01-01

**Loyer mensuel**

407 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

77 544 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

33 261 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22