

Conseiller : Gilles

Numéro du mandat : 12702

Numéro Portable :

Référence : CHR-731-Gilles



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61- BAR TABAC FDJ - Grande ville - Cet établissement bénéficie d'un très bon flux de véhicules - stationnement facile et nombreux - Belle terrasse bien exposée - Pas de travaux à prévoir en très bon état - Logement 3CH avec jardin - Fermé Jeudi - Samedi AM et Dimanche AM + 5 semaines de congés - Proximité d'autres commerces et d'écoles - Affaire à redynamiser pour une personne seule, ou couple avec enfants. EBER : 54K€ - PV : 120K€ (honoraires en sus).

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 132 336 €

Prix des Murs FAI : 215 000 €

Prix de vente FAI : 132 336 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

7H 30 à 19H -

Fermeture annuelle

5 semaines

Loyer mensuel

525 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

53 761 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22

