

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11297

Numéro Portable :

Référence : BP-1954-Bruno



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

Boulangerie - Pâtisserie (61) dans une commune avec toutes les commodités - Boutique d'angle offrant une excellente visibilité avec un magasin récent et place de parking à proximité - Matériel récent et entretenu - Logement avec 3 chambres idéal pour une famille - 5 semaines de congés et 2 jours de congés hebdomadaire - Bonne rentabilité - A voir

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 706 856 €

**Prix de vente FAI** : 706 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

VENTILE 3 ans + VITRINE MAGASIN neuve + diviseuse

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H30 A 19H30 dim 6h30 13H30

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2029-02-01

**Loyer mensuel**

1 600 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

863 289 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

274 299 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22