

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 8765

Numéro Portable :

Référence : BP-2019-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

BOULANGERIE PATISSERIE (61) - Affaire de ville - Beau logement avec 4 chambres - Superbe magasin - Matériels récents - 5 semaines de congés beau - Possibilité d'acheter les murs - A voir

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €

**Prix des Murs FAI** : 200 000 €

**Prix de vente FAI** : 273 256 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

1 TOUR 4 PORTES+1 ARMOIRE 4 PORTES REFRIGEREE.

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H / 20 H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2019-01-01

**Loyer mensuel**

2 309 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

474 743 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

45 160 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22